

На основу члана 16. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Челинац“ број 9/07 и 13/07) и члана 14. Одлуке о условима и начину изградње и постављања привремених објеката („Службени гласник општине Челинац“ број 5/08), Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове објављује

ПОНОВНИ ОГЛАС

о давању у закуп грађевинског земљишта у државној својини и јавних површина путем усменог јавног надметања – лицитације

I ПУНИ НАЗИВ И АДРЕСА ПРАВНОГ ЛИЦА-ЗАКУПОДАВЦА

- Општина Челинац
- Адреса: Трг Првог крајишког пролетерског батаљона бб
- Поштански број и мјесто: 78240 Челинац
- Телефони: 051/552-714 и 051/551-002
- Факс: 051/551-942

II ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА, НАМЈЕНА И ПОЧЕТНА ЦИЈЕНА

У закуп се издају следеће локације:

А. Локација у улици Краља Петра I Карађорђевића (на аутобуском стајалишту)

1. к.ч. 608/1 у површини од 6 м² (нова локација)

Б. Локација у улици Краља Петра I Карађорђевића (код моста)

1. к.ч. 1096 у површини од 12 м² (постојећи киоск)

В. Локације у улици Краља Петра I Карађорђевића (код фото Здравка)

1. к.ч. 720/1 у површини од 12 м² (нова локација)
2. к.ч. 720/1 у површини од 12 м² (нова локација)
3. к.ч. 720/1 у површини од 12 м² (нова локација)

Г. Локација у улици Цара Лазара (код меснице „Бук“)

1. к.ч. 640/18 у површини од 6 м² (нова локација)

Д. Локације у улици Војводе Мишића (код Центра за социјални рад)

1. к.ч. 640/37 у површини од 12 м² (постојећи киоск)
2. к.ч. 640/37 у површини од 12 м² (нова локација)
3. к.ч. 640/37 у површини од 12 м² (постојећи киоск)

Ђ. Локација у улици Трг I Крајишког пролетерског батаљона

1. к.ч. 702 у површини од 20 м² (постојећи киоск Уготурс)

Е . Локације у улици Видовданска (преко пута Поште)

1. к.ч. 705/1 у површини од 6 м² (нова локација)
2. к.ч. 705/1 у површини од 6 м² (нова локација)

Право учешћа на лицитацији имају сва физичка лица држављани Босне и Херцеговине и правна лица са сједиштем у Босни и Херцеговини.

Почетна цијена износи **4,00 КМ** по **1 м²** мјесечно.

Замјена постојећих привремених објеката извршит ће се до 30.06.2010. године.

На свим локацијама усваја се Модел 1. према Плану разјештаја привремених објеката.

За учешће у поступку јавног надметања учесник је дужан уплатити износ од 20% од годишњег износа закупнине на бази почетне цијене на име кауције која се уплаћује на жиро рачун број 55100800004108-69 код Uni Credit банке или 56209900002766-53 НЛБ Развојна банка у Челинцу.

Заинтересована лица могу извршити увид у План размјештаја привремених објеката и добити тражене информације у згради Општине Челинац канцеларија број 27 сваким радним даном од 7³⁰ до 15⁰⁰ часова.

III ТРАЈАЊЕ ЗАКУПА

Закуп за све локације траје 5 година.

IV УСЛОВИ ЗА ДАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА У ЗАКУП

Земљиште у закуп ће се додјелити оним учесницима јавног надметања који понуде највећи износ мјесечне закупнине за земљиште које је предмет јавног надметања.

Право првенства код закључења уговора о закупу по највишој излицитираној цијени имају тренутни закупци земљишта.

Учесник на лицитацији чија понуда буде прихваћена је дужан да у року од 15 дана рачунајући од истека рока за приговор, односно доставе коначног рјешења којим се рјешава по приговору, закључити са Општином уговор о закупу.

IV ВРИЈЕМЕ И МЈЕСТО ОДРЖАВАЊА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

Јавно надметање ће се одржати 26.02.2010. године (петак) са почетком у 10⁰⁰ часова у великој сали у згради општине Челинац, а исто ће провести Комисија за лицитацију.

Број: 02/3-475- 2/10.
Датум: 13.01.2010 године

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА
Петра Илић, дипл.правник