

# ОПШТИНА ЧЕЛИНАЦ

---



## SWOT АНАЛИЗА

-РАДНА ВЕРЗИЈА-

Челинац, март 2009. године

SWOT анализа служи за идентификацију компаративних предности подручја и пружа главне улазне податке за одређивање елемената за развој. Изводи се путем "brainstorming" дискусије о интерним (подложним контроли) снагама и слабостима и екстерним (неподложним контроли) приликама и пријетњама.

Снаге су предности/фактори који заједници дају њене конкурентске предности те чине подручје атрактивним мјестом за живот и пословање. Слабости су фактори или трендови који представљају препреке или ограничења за привредни развој. Оне могу бити друштвене, политичке, физичке, финансијске, законске и др. Прилике су услови који олакшавају или омогућују развој конкурентских предности. Пријетње су неповољни трендови који доводе до губитка или опадања конкурентности или привредног развоја уопште.

### SWOT анализа општине Челинац

● <b>Снаге</b>	● <b>Слабости</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>● Добра саобраћајна повезаност са окружењем</li> <li>● Усвојени регулациони планови као основ за адекватну изградњу</li> <li>● Константа улагања у инфраструктуру у последњих пар година</li> <li>● Вриједни природни ресурси (хидро потенцијал, шуме, пољопривредно земљиште, питка вода)</li> <li>● Расположена радна снага</li> <li>● Јефтнији живот у односу на БЛ</li> <li>● Пракса стипендирања студената и ученика</li> <li>● Стимулативне мјере за развој пољопривреде</li> <li>● Пораст броја становника са ВСС</li> <li>● Дobar систем примарне здравствене заштите</li> <li>● Константан раст прихода буџета</li> <li>● Ојачани капацитети локалне самоуправе</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Велика миграција становништва</li> <li>● Пад наталитета</li> <li>● Висока стопа незапослености</li> <li>● Низак животни стандард грађана</li> <li>● Велики број неријешених имовиноскоправних односа</li> <li>● Лоша електроенергетска мрежа</li> <li>● Регулација тока ријеке Врбање и Јошавке</li> <li>● Лоша водоводна, топловодна мрежа и непостојање студије топлификације</li> <li>● Проблем канализације (фекална и атмосферска)</li> <li>● Непостојање важећег просторног и урбанистичког плана</li> <li>● Непостојање катастра подземних инсталација</li> <li>● Парцијално рјешавање саобраћајних проблема, непостојање пројекта техничке регулације саобраћаја у граду као ни студије за третирање путних прелаза преко жељезничке пруге на подручју општине</li> <li>● Недовољно модернизована путна инфраструктура</li> <li>● Лоша понуда стамбеног простора</li> <li>● Инфраструктура неприлагођена лицима са посебним потребама</li> <li>● Централизација привредне и друштвених активности у подручје града</li> <li>● Недостатак пословне традиције</li> <li>● Неорганизованост привредника кроз удружења</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Неповољна предузетничка структура (доминантна трговина)</li> <li>• Недовољно стимулативно пословно окружење</li> <li>• Екстезивна пољопривредна производња</li> <li>• Недовољна истраженост природних ресурса</li> <li>• Слаб апсорпциони капацитет за кориштење ЕУ фондова</li> <li>• Дугови предузећа Градско гријање и Комунално</li> <li>• Застарјели профили знања који обезбјеђује средњошколски центар</li> <li>• Лоша опремљеност установа из области образовања</li> <li>• Недовољно подстицање талентоване омладине на подручју општине</li> <li>• Ниска еколошка свијест грађана</li> <li>• Буџет Општине већим дијелом социјалног карактера</li> <li>• Лош имиџ општине</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Шансе</b></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Пријетње</b></li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Повољан географски положај</li> <li>• Близина БЛ као великог админ., привред., потрошачког и културног центра</li> <li>• Стварања јавно-приватног партнерства</li> <li>• Производња и прерада пољопривредних производа</li> <li>• Развој прерађивачких капацитета и финализација производа у дрвној индустрији</li> <li>• Повезивања привредних субјеката у наступу према тржишту</li> <li>• Развој излетничког и ловног туризма</li> <li>• Издавања шумске управе у ШГ</li> <li>• Успостаљање сарадње и кориштење знања, информација и капитала дијаспоре</li> <li>• Јачање специјалних веза са Србијом и пословна сарадња са предузећима из региона</li> <li>• Промјена привредне структуре привлачењем напреднијих технолошких индустрија</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Елементарне непогоде</li> <li>• Загађење вода</li> <li>• Неповољан сеизмолошки положај</li> <li>• Финансијска криза која је наступила, временски период у коме ће трајати и додатни негативни ефекти који могу настати</li> <li>• Непостојање константих мјера Владе за субвенције у пољопривреди</li> <li>• Спољнотрговински дефицит</li> <li>• Непостојање контроле квалитета производа</li> <li>• Високи стандарди ЕУ у пољопривреди</li> <li>• Неповољан геополитички положај</li> <li>• Спора трансформација образовног система</li> </ul>